



SERVIZIO  
SANITARIO  
REGIONALE



GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO  
"Bianchi Melacrino Morelli"  
Reggio Calabria



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute  
e Politiche Sanitarie

PROP. N° 78/24

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 423 DEL 03 LUG. 2024

OGGETTO: Ristrutturazione area direzionale Chirurgia d'Urgenza 3° piano torre L / corpo N Ospedali Riuniti. CIG 9319107261. Approvazione Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione.

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 2, comma 1, del decreto legge n. 150 del 10/11/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 30 dicembre 2020, n. 181 e successive modifiche ed integrazioni e dei Decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del piano di rientro dai disavanzi del servizio sanitario della Regione Calabria, n. 57 del 17.5.2022, n. 4 del 5.1.2023, n. 193 del 10.7.2023 e n. 25 del 29.1.2024.

Il Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale in conformità agli obiettivi assegnati, propone l'adozione del presente atto.

Il RUP  
(Ing. Francesco Giovinazzo)

*[Signature]*

Il Dirigente UOS G.A.T.E.S.  
(Ing. Priangelo Tringali)

*[Signature]*

Il Direttore  
UOC Gestione Tecnico Patrimoniale  
(Ing. Carmelo Giuseppe Fera)

*[Signature]*

Il Direttore della Unità Operativa Complessa Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la proposta di deliberazione come sopra formulata, attesta che la spesa di € 54.920,46 IVA (22%) inclusa presenta regolare copertura economico - finanziaria e viene prenotata sul conto 5.03.01.01.01 del bilancio economico preventivo dell'anno 2024.

Il Responsabile del Procedimento

*[Signature]*

051.n° 540

Il Dirigente

\_\_\_\_\_

Il Direttore  
UOC Gestione Risorse Economiche e Finanziarie  
(Dr. Francesco Araniti)

*[Signature]*

PARERE

FAVOREVOLE

DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE F.F.

(Dr. Francesco Araniti)

*[Signature]*

FAVOREVOLE

DIRETTORE SANITARIO AZIENDALE F.F.

(Dr. Salvatore Maria Costarella)

*[Signature]*



## IL DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

### PREMESSO CHE:

- con delibera del Commissario Straordinario n. 465 del 04/07/2022 è stato affidato alla società Miecì S.p.A., l'intervento di "Ristrutturazione area direzionale Chirurgia d'Urgenza 3° piano torre L / corpo N Ospedali Riuniti", che prevedeva l'importo di € 130.412,46 oltre IVA, comprensivo di lavori ed oneri di sicurezza;
- con verbale del 18/07/2022 sono stati consegnati i lavori dell'intervento alla società Miecì e con lo stesso verbale si è stabilito che dalla data di consegna (18/07/2022) decorreva il tempo utile per dare compiuti i lavori di giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi, cosicché l'ultimazione degli stessi è stata fissata al giorno 14 dicembre 2022;

### CONSIDERATO CHE:

- nel corso dei lavori di "Ristrutturazione area direzionale Chirurgia d'Urgenza 3° piano torre L / corpo N Ospedali Riuniti" il GOM, al fine di garantire un miglioramento funzionale degli spazi dei locali d'ufficio, ha richiesto alla ditta Miecì S.p.a. l'esecuzione di lavori in sostituzione a quelli previsti nell'offerta autorizzata;
- l'esecuzione dei lavori sopra richiamati, non previsti nell'offerta autorizzata, ha comportato un aumento dei costi ed un allungamento dei tempi per l'ultimazione dei lavori rispetto al termine stabilito con il verbale di consegna del 18/07/2022, con conclusione degli stessi avvenuta in data 17/03/2023 (verbale di ultimazione lavori del 30/03/2023);
- contestualmente all'ultimazione dei lavori è stato emesso lo Stato finale per un importo di € 175.429,23 oltre IVA, contenente, anche, le ulteriori lavorazioni sopra richiamate;

### VISTI:

- il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore della Esecuzione del Contratto in data 05/05/2023;
- l'art. 102, comma 2 del d.lgs. 50/2016, e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/10 per la parte ancora applicabile;

### RILEVATO CHE:

- l'importo dello stato finale dei lavori di "Ristrutturazione area direzionale Chirurgia d'Urgenza 3° piano torre L / corpo N Ospedali Riuniti" pari ad € 175.429,23 oltre IVA tiene conto delle lavorazioni sostitutive richieste alla ditta Miecì S.p.a. in corso d'opera;
- nel corso dell'appalto e al momento della sottoscrizione degli atti contabili finali e del certificato di regolare esecuzione, l'impresa esecutrice non ha formulato alcuna riserva;
- l'impresa esecutrice è tenuta a rispondere, per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

### RITENUTO, PERTANTO, DI DOVER:

- approvare lo stato finale dei lavori di "Ristrutturazione area direzionale Chirurgia d'Urgenza 3° piano torre L / corpo N Ospedali Riuniti", per come redatto dal DEC e dal quale si evince un credito residuo da riconoscere all'impresa pari ad € 175.429,23 oltre IVA;
- approvare, ai sensi dell'art. 102, comma 2 del d.lgs. 50/2016, e s.m.i., all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione per come redatto dal Direttore di Esecuzione del Contratto relativo ai lavori di "Ristrutturazione area direzionale Chirurgia d'Urgenza 3° piano torre L / corpo N Ospedali Riuniti";
- liquidare il credito alla ditta Miecì S.p.a. per l'intervento di "Ristrutturazione area direzionale Chirurgia d'Urgenza 3° piano torre L / corpo N Ospedali Riuniti" pari ad € 175.429,23 oltre IVA;
- prenotare la somma di € 54.920,46 IVA inclusa (€ 45.016,77 + Iva € 9.903,69) aggiuntiva all'importo di € 159.103,20 IVA inclusa (€ 130.412,46 + IVA € 28.690,74) già prenotato con la delibera n. 465 del 04/07/2022;

### PRECISATO:

- che gli atti richiamati nella presente delibera sono custoditi presso la UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

### TUTTO CIO' PREMESSO

**Propone** al Commissario Straordinario l'adozione dell'atto deliberativo come sopra formulato, attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta di deliberazione del Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale riferita all'oggetto;

Vista la disposizione di servizio prot. n. 20896 del 19/5/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale al Dr. Salvatore Maria Costarella;

Vista la disposizione di servizio prot. n. 20897 del 19/5/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale al Dott. Francesco Araniti;

istituendo i pareri del Direttore Sanitario Aziendale f.f. e del Direttore Amministrativo Aziendale f.f.;



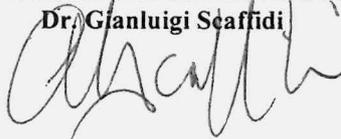
## DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono riportati e trascritti di:

1. Approvare lo stato finale dei lavori di "Ristrutturazione area direzionale Chirurgia d'Urgenza 3° piano torre L / corpo N Ospedali Riuniti", per come redatto dal DEC e dal quale si evince un credito residuo da riconoscere all'impresa pari ad € 175.429,23 oltre IVA.
2. Approvare, ai sensi dell'art. 102, comma 2 del d.lgs. 50/2016, e s.m.i., il Certificato di Regolare Esecuzione per come redatto dal Direttore di Esecuzione del Contratto relativo ai lavori di "Ristrutturazione area direzionale Chirurgia d'Urgenza 3° piano torre L / corpo N Ospedali Riuniti".
3. Liquidare il credito alla ditta Mieci S.p.a. per l'intervento di "Ristrutturazione area direzionale Chirurgia d'Urgenza 3° piano torre L / corpo N Ospedali Riuniti" pari ad € 175.429,23 oltre IVA.
4. Prenotare la somma di € **54.920,46** IVA inclusa (€ 45.016,77 + Iva € 9.903,69) aggiuntiva all'importo di € 159.103,20 IVA inclusa (€ 130.412,46 + IVA € 28.690,74) già prenotato con la delibera n. 465 del 04/07/2022;
5. Dare atto che la ditta Mieci S.p.a., esecutrice dei lavori in oggetto, al momento della sottoscrizione degli atti contabili finali e del Certificato di Regolare Esecuzione, non ha formulato alcuna richiesta ai sensi dell'art. 233 del D.P.R. 207/10;
6. Dare atto che l'impresa esecutrice, ai sensi dell'articolo 1667 c.c., è tenuta a rispondere, per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;
7. Precisare che gli atti dell'istruttoria richiamati nella presente determina sebbene ritenute parti integrante e sostanziale del presente atto, sono custoditi presso la UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
8. Notificare il presente provvedimento alla UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, alla UOC Gestione risorse economiche Finanziarie, alla UOC Gestione Servizi generali, dando mandato a quest'ultima di curare la pubblicazione sul sito web aziendale.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dr. Gianluigi Scaffidi

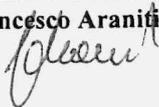


### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione con indicazione dell'oggetto è stata affissa in elenco all'Albo Pretorio di questo Grande Ospedale Metropolitano con Rep. n. 134 del 04 LUG. 2024 /2024 e vi è rimasto per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 04 LUG. 2024

**IL DIRETTORE AMM/VO AZIENDALE F.F.**  
(Dr. Francesco Araniti)



Trasmessa al Dipartimento Tutela della Salute Servizi Sociali e Sociosanitari  
il \_\_\_\_\_ Prot. n° \_\_\_\_\_

ESECUTIVA il \_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale.

Reggio Calabria, li \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /2024

